

## **AL CREVAL IL PRESTIGIOSO E.ON ENERGIA AWARDS 2013 PER LA CATEGORIA EFFICIENZA NEGLI EDIFICI**

*Il Premio è stato assegnato per la realizzazione del nuovo centro servizi di Via Feltre a Milano*

**Sondrio, 3 dicembre 2013.** Ieri 2 dicembre, in occasione dell'Evento Sette Green Awards 2013, tenutosi presso la Triennale di Milano, il Gruppo bancario Credito Valtellinese è stato insignito del prestigioso premio E.ON Energia Awards 2013 per la categoria "Efficienza negli edifici".

Il riconoscimento annualmente attribuito da E.ON - multinazionale tedesca leader mondiale nel settore dell'energia - ad aziende che si sono contraddistinte nel campo dell'efficienza energetica negli edifici e nell'innovazione tecnologica e sostenibilità ambientale, è stato conferito al Gruppo Creval per la realizzazione del nuovo Centro servizi di Milano via Feltre, nella zona nord est della città in prossimità del parco Lambro, che - come si legge nella motivazione - costituisce un "green building" attento a conciliare i nuovi paradigmi dell'efficienza energetica e della sostenibilità ambientale con le più innovative esperienze di sviluppo immobiliare.

Nell'ambito della cerimonia di premiazione è salito sul palco a ritirare il premio dalle mani del Presidente e Amministratore Delegato di E.ON Italia, ing. Miguel Antoñanzas, il Presidente del Credito Valtellinese, Cav. del Lav. Dott. Giovanni De Censi.

L'importante riconoscimento gratifica l'impegno del team di progettazione, guidato dai professionisti di Stelline Servizi Immobiliari (società del Gruppo bancario Credito Valtellinese deputata al presidio delle tematiche immobiliari), che hanno saputo raggiungere non solo un elevato standard di qualità architettonica, certificato e attento a tutti gli aspetti tecnico-funzionali di un innovativo edificio terziario, ma anche una gestione razionale, più ecologica e attenta al rispetto di significativi parametri ambientali e al contenimento dei consumi energetici complessivi.

Il nuovo Centro Servizi, la cui inaugurazione è prevista per la fine del prossimo mese di gennaio, ospiterà 300 postazioni di lavoro oltre ad aule di formazione, auditorium, sale riunioni, spazio ristorazione e 150 posti auto coperti. È inoltre in fase di certificazione da parte del Green Building Council Italia, con l'obiettivo di ottenere il livello "Gold" della certificazione LEED Italia Nuove Costruzioni e Ristrutturazioni.

"L'assegnazione di questo premio ci dà grande soddisfazione in quanto testimonia come l'attenzione del Gruppo Credito Valtellinese al territorio sia a 360 gradi: non solo orientata alla clientela e agli stakeholder, ma anche alla collettività come dimostrano progetti quali quello del Centro Servizi di via Feltre, realizzato nel segno di una cultura ecosostenibile volta ad un uso consapevole dell'energia ed alla salvaguardia dell'ambiente. Rispettare l'habitat in cui si vive e si lavora è un segno di civiltà e di progresso" ha dichiarato il Presidente del Creval, Giovanni De Censi.

### **CARATTERISTICHE DEL CENTRO SERVIZI DI VIA FELTRE**

Il progetto e la costruzione del nuovo Centro Servizi, sviluppato attraverso una progettazione integrata fra gli aspetti architettonici, strutturali ed impiantistico - energetici permetterà ai fini ambientali di:

**Ridurre di almeno il 20% il fabbisogno di energia primaria** rispetto ad un edificio standard delle stesse dimensioni risparmiando circa 600.000 KWh e circa 120.000 € all'anno sulla bolletta energetica ed evitando l'emissione di circa 300.000 kg di CO<sub>2</sub>;

**Ridurre del 40% il fabbisogno di acqua potabile** impiegando sistemi evoluti di irrigazione ed una vasca di recupero dell'acqua piovana ed installando accessori idrosanitari a risparmio idrico;

**Massimizzare l'illuminazione naturale** mediante la definizione di grandi superfici a doppia pelle vetrata garantendo un elevato comfort visivo e psico-fisico per gli utenti e permettendo di ridurre i consumi energetici durante il periodo invernale;

**Sviluppare sistemi all'avanguardia di regolazione automatica dell'illuminazione naturale ed artificiale e della climatizzazione** degli spazi interni in funzione delle variazioni climatiche esterne;

**Integrare in copertura un campo fotovoltaico** caratterizzato da una produzione annua di circa 42.000 KWh;

**Evitare che più del 75% dei rifiuti sia inviato in discarica** e quindi recuperato/riciclato per un nuovo impiego;

**Impiegare materiali da costruzione costituiti da almeno il 10% di contenuto riciclato** e caratterizzati da una "filiera corta" ovvero estratti, raccolti e lavorati entro un raggio di massimi 350 km dal sito di cantiere.

**Garantire che il 100% dell'energia elettrica acquistata sia certificata G.O. (Garanzia di Origine)**, ovvero sia prodotta da fonti rinnovabili contribuendo sensibilmente ad abbattere le emissioni di gas serra.

Il tema immobiliare è stato quindi declinato con una nuova sensibilità ambientale imposta sia dalla normativa sia dal valore strategico riservato dalla Banca all'attenzione sociale ed ecologica.

Nel caso di via Feltre l'impegno è stato dedicato sia al raggiungimento di alti livelli estetici sia al soddisfacimento delle nuove necessità in materia ecologica, finalizzate alla costruzione di edifici rispettosi dell'ambiente e dai contenuti consumi energetici. In altre parole, il progetto di architettura, rivestendo un ruolo essenziale nel condizionare gli equilibri ambientali e influenzando direttamente la qualità della vita, non può altro che contribuire alla creazione di scenari sostenibili, in cui la sostenibilità è da intendersi nella sua accezione più ampia per obiettivi non solo ambientali ma anche sociali ed economici.

Contatti societari

Media relations  
telephone +39 02 80637403  
Email: [mediarelations@creval.it](mailto:mediarelations@creval.it)