

**FINALIZZATA LA CESSIONE DI UN PORTAFOGLIO DI
CREDITI NON PERFORMING *SECURED* (DENOMINATO
PORTAFOGLIO "GAVIA")**

**- VALORE LORDO DI LIBRO (GROSS BOOK VALUE, GBV) DI
CIRCA 106 MILIONI DI EURO**

- PREZZO PARI A CIRCA IL 41% DEL GBV

Sondrio 7 ottobre 2016 – A seguito del comunicato stampa del 27 maggio 2016, Creval comunica che - ottenuta da Credito Fondiario la necessaria autorizzazione da parte di Banca d'Italia - è stata perfezionata la cessione a Credito Fondiario di un portafoglio, costituito prevalentemente da contratti di finanziamento *non performing secured*, vantati dal Gruppo Creval nei confronti di imprese del settore *real estate*, per un valore lordo di libro ("**GBV**") di circa 106 milioni di euro, a fronte di una valorizzazione complessiva del portafoglio pari al 41% circa del GBV.

L'operazione è coerente con gli obiettivi del Gruppo Creval di dismissione di crediti *non-performing* ("*NPLs*"), anche nel contesto della *partnership* in essere con Yard Credit and Asset Management per la gestione dinamica dei crediti immobiliari *distressed*.

Da inizio anno il Gruppo Creval ha dunque finalizzato cessioni di NPLs per circa 430 milioni di euro di GBV, pari all'8% circa delle esposizioni deteriorate lorde al 30 giugno 2016, mentre è tuttora in corso un ulteriore processo di valorizzazione di crediti "*unlike to pay*" per circa 180 milioni di euro.

Gli effetti economici della transazione saranno rappresentati nei risultati del terzo trimestre 2016.

Nell'operazione, il Gruppo Creval è stato assistito da Yard Credit and Asset Management in qualità di *advisor* e da Bonelli Erede per gli aspetti legali. Credito Fondiario S.p.A. è stato assistito da DLA Piper - Studio Legale Tributario per gli aspetti legali.

Contatti societari

Investor relations
Telephone + 39 02 80637471
Email: investorrelations@creval.it

Media relations
Telefono +39 02 80637403
Email: mediarelations@creval.it